



SCRIPT DE VENDAS 3

Vendedor: Olá, boa tarde! Como posso ajudar você hoje?

Cliente: Boa tarde! Estou interessado em comprar um novo imóvel.

Vendedor: Ótimo! Temos uma variedade de opções de imóveis disponíveis. Você tem alguma preferência em termos de localização, tamanho ou preço?

Cliente: Estou procurando por um apartamento de dois quartos, em uma região tranquila e com boa infraestrutura. Meu orçamento está em torno de R\$300.000,00.

Vendedor: Temos algumas opções que se encaixam no que você procura. Posso te apresentar alguns imóveis que estão dentro do seu perfil?

Cliente: Sim, por favor. Gostaria de ver as opções disponíveis.

Vendedor: Temos um apartamento no bairro X, que atende a todos os seus requisitos. Ele tem dois quartos, uma vaga de garagem, área de lazer e está em uma região com boa segurança e comércio. O valor está dentro do seu orçamento.

Cliente: Parece interessante! Mas gostaria de ver mais opções antes de tomar uma decisão final.

Vendedor: Claro, temos também um apartamento no bairro Y, que tem uma localização privilegiada, próximo a parques e com fácil acesso a transporte público. Ele também se encaixa no seu orçamento e tem uma ótima estrutura.

Cliente: Legal! E quais são as opções de financiamento disponíveis?

Vendedor: Oferecemos diversas opções de financiamento, incluindo parcerias com instituições financeiras que podem facilitar a aprovação do seu crédito. Além disso, podemos discutir formas de pagamento que se adequem às suas necessidades.

Cliente: Entendi. Vou considerar as opções.

Vendedor: Perfeito! Estou à disposição para esclarecer qualquer dúvida que você tenha. Espero que encontre o imóvel ideal para você!



Adapte este script com base no seu cenário.



Este material é referente ao Capítulo 4

É proibida a reprodução total ou parcial deste texto, seja por meio eletrônico, fotográfico, gravação ou qualquer outro, sem a permissão expressa do autor. Qualquer violação dos direitos autorais será sujeita a medidas legais cabíveis. Este texto é protegido pela Lei de Direitos Autorais (Lei nº 9.610/98) e outras legislações aplicáveis. © Todos os direitos são reservados ao autor.